



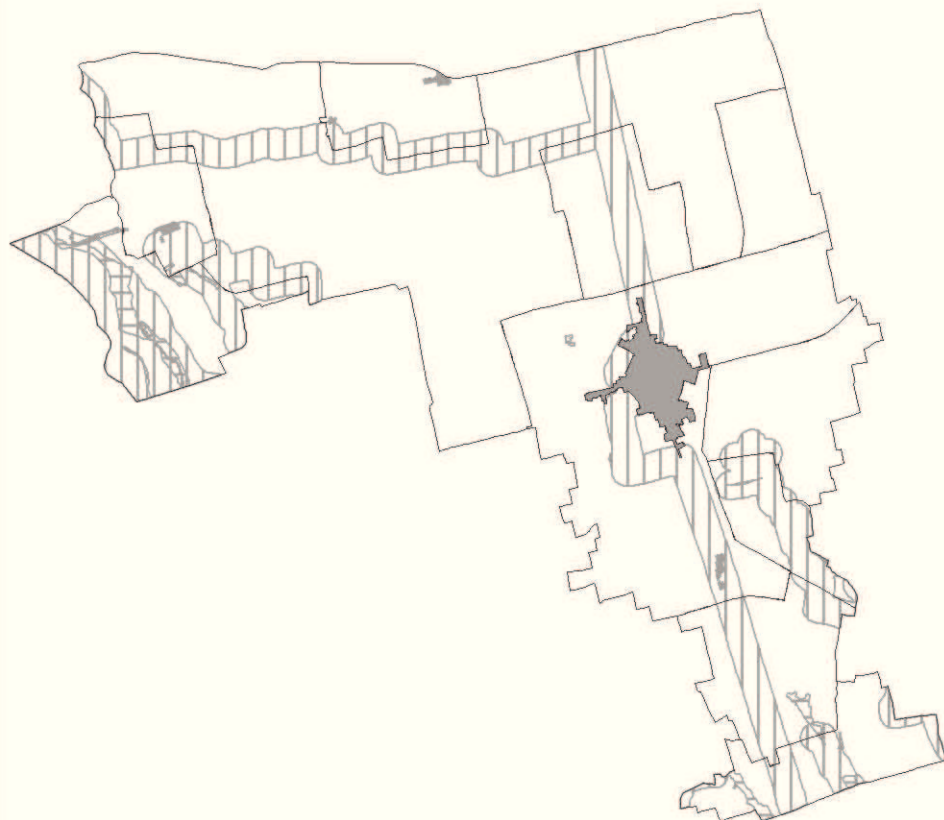
COMUNE DI CITTADELLA
Provincia di Padova

P.I.

Elaborato

**SCHEDE EX LR 24/1985 ART. 10
IN VARIANTE**

SECONDO PIANO DEGLI INTERVENTI VARIANTE N. 3



Il Sindaco

dott. Luca Pierobon

Gruppo Progettazione

ing. Emanuele Nichele
ing. Gianluca Bortolotti
ing. Samuela Reginato
geom. Alberto Callegaro
geom. Alessia Calderaro
urb. Alberto Andreatta

ADOTTATA CON
DCC N° __ DEL ____

APPROVATA CON
DCC N° __ DEL ____

Dicembre 2020

COMUNE DI CITTADELLA

PROVINCIA DI PADOVA

SCHEDA MODIFICATA RIF. VAR.3-2°P.I.

DICEMBRE 2020

EDIFICIO O NUCLEO INDIVIDUATO AI SENSI DEL' ART. 10 L.R. 24/1985

LOCALITA': TRE CASE (SANTA CROCE BIGOLINA)

VIA: TRE CASE n. 37

N di RIF.

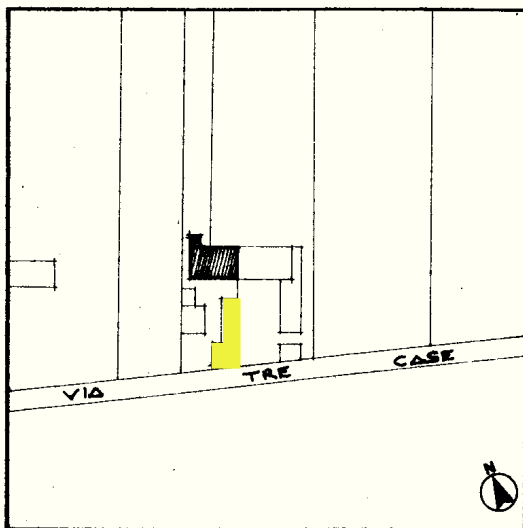
10 BIS

FG.n 1

PLANIMETRIA

SCALA

1:2000



LEGENDA

	Ampliamento
	Demolizione
	Ripristino o apertura portici
	Recupero alla residenza
	Mantenimento dello stato di fatto
	demolizione con recupero volumetria su area indicata nella planimetria allegata

INTERVENTI AMMESSI:

- Restauero conservativo di tutte le parti strutturali interne ed esterne e/o sostituzione per le parti in precario stato di conservazione
- Riorganizzazione degli spazi interni nel rispetto dell'impianto tipologico
- Adeguamento delle forometrie con l'impiego del modulo dimensionale esistente
- Impiego di materiali, tinteggiature e coloriture secondo le tradizioni locali (come da scheda B dell'allegato A)
- Demolizione e ricostruzione con recupero in residenziale all'interno delle aree indicate nella planimetria allegata alla presente, con obbligo di recupero dell'affresco e riposizionamento nell'ambito di proprietà.

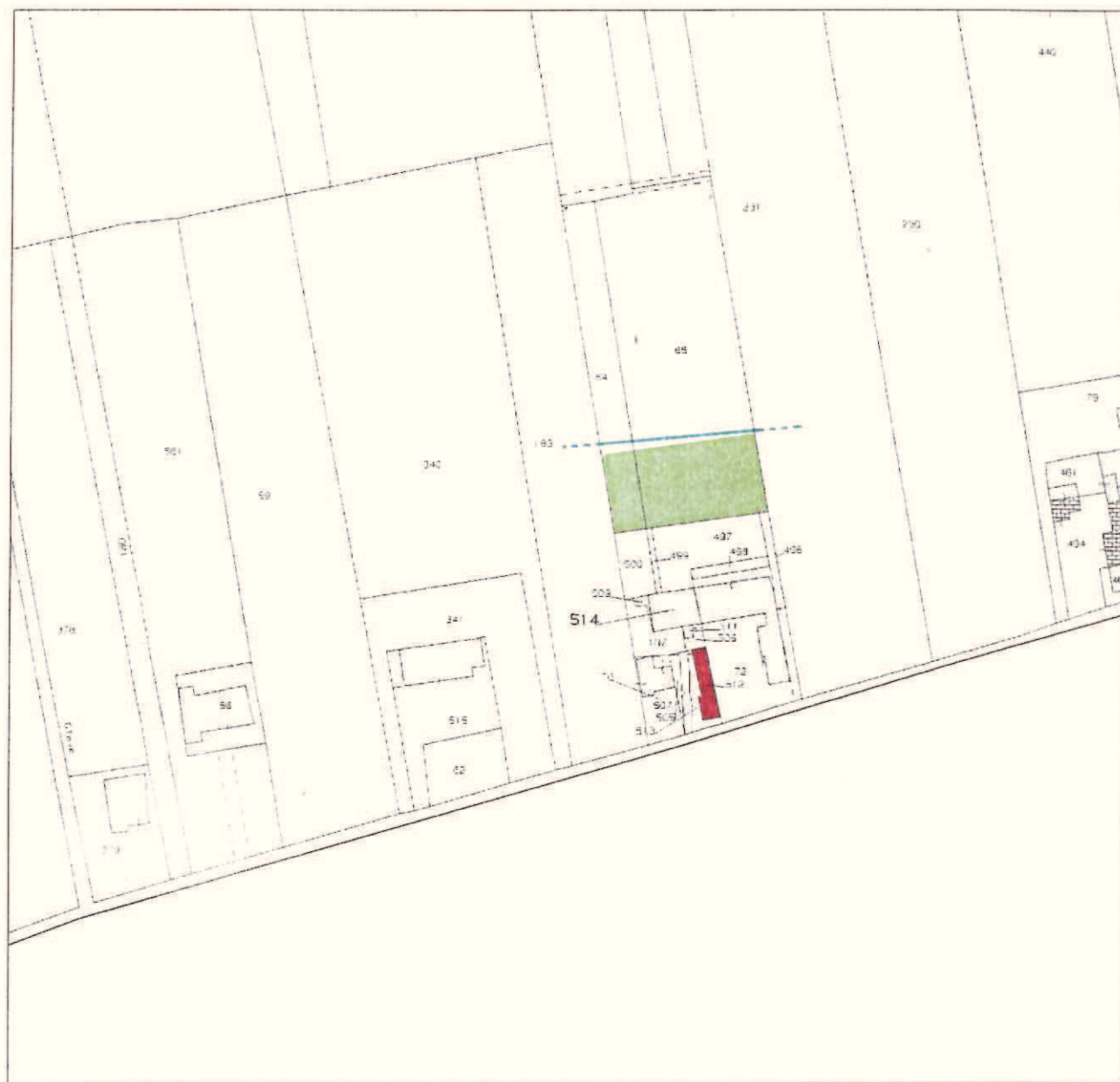
PT.

PP.

PC.

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE CON EVIDENZA ALL'EDIFICIO ESISTENTE ED ALL'UBICAZIONE
DEL PUNTO DI CADUTA DELLA VOLUMETRIA DI CREDITO

ESTRATTO DI MAPPA - SCALA 1:2000 - Foglio 3, mappale n° 512



FABBRICATO CHE GENERA IL CREDITO EDILIZIO



UBICAZIONE CREDITO EDILIZIO



LIMITE FASCIA DI RISPETTO ELETTRODOTTO



COMUNE DI CITTADELLA

PROVINCIA DI PADOVA

SCHEDA ELIMINATA RIF. VAR.3-2°P.I. DICEMBRE 2020

EDIFICIO O NUCLEO INDIVIDUATO AI SENSI DEL' ART. 10 L.R. 24/1985

LOCALITA': CA' ONORAI

VIA: SAN CAMILLO n. 10

N di RIF.

32

FG.n 2

PLANIMETRIA

SCALA 1:2000

LEGENDA



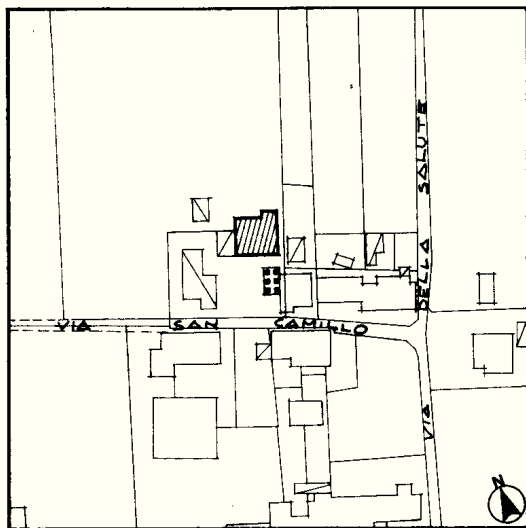
Demolizione



Recupero alla residenza



Ristrutturazione



INTERVENTI AMMESSI:

- Restauero conservativo di tutte le parti strutturali interne ed esterne e/o sostituzione per le parti in precario stato di conservazione
- Riorganizzazione degli spazi interni nel rispetto dell'impianto tipologico
- Adeguamento delle forometrie con l'impiego di modulo dimensionale esistente
- Impiego di materiali, tinteggiature e coloriture secondo le tradizioni locali (come da scheda B dell'allegato A)



PT.

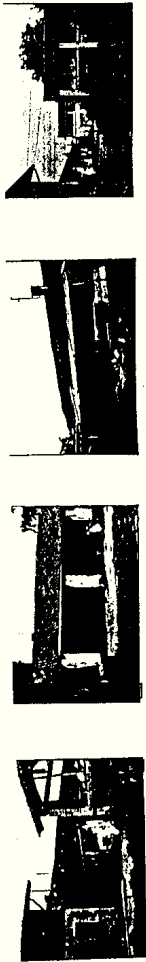


PP.



PC.

PROSPETTI FOTOGRAFICI



PARTICOLARI ARCHITETTONICI PRESENTI NELL'EDIFICIO E/O NELL'AMBITO DI PERTINENZA

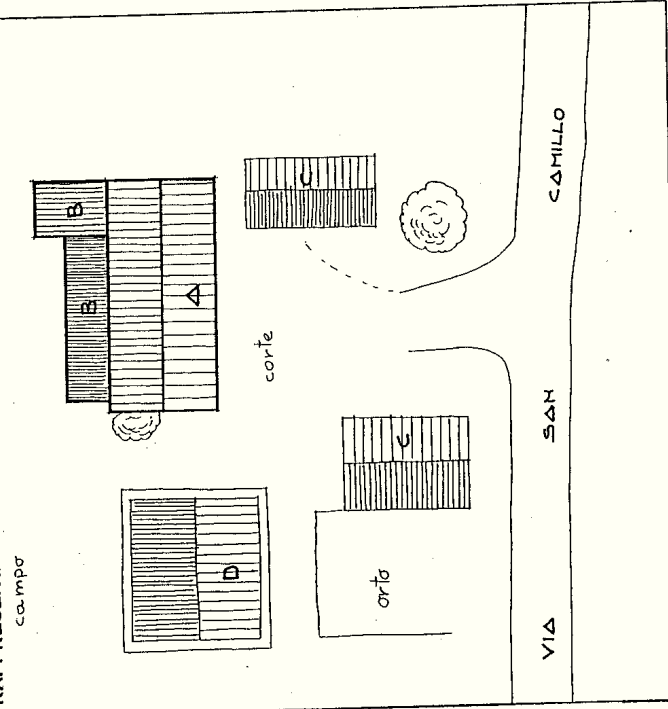
ELEMENTI	MATERIALI	COLORE	RAPPRESENT. GRAFICA
VOLTA (A BOTTE-CROCERA)	/	/	
COLONNE	/	/	
PILASTRI	MATTONI INTONACATI	BIANCO	
ARCHI	/	/	
ARCHITRAVI	LEGNO	LEGNO NATURALE	
MURATURA A FACCIAVISTA	MATTONI E CIOTTOLI	ROSSO E GRIGIO	
TESSITURA DELLA MURATURA	MATTONI E CIOTTOLI A CORSI	/	
PORTICO (PORTEGO)	MATTONI E CIOTTOLI INTONACATI	BIANCO	
CAPRIATE	/	/	
MURA DI RECINZIONE	/	/	
MODANATURA (CORNICI)	/	/	
BASAMENTO CAMINO	MATTONI E LASTRA DI CEMENTO	ROSSO E GRIGIO	
COMIGNOLO	LEGNO	BIANCO	
OSCURI	/	/	
MODIGLIONI	CALCE	BIANCO	
TINTEGGIATURE	TEMPERA	VARI	
DECORAZIONI	/	/	
CANCELLATE	FERRO	/	
INFERRIATE	/	/	
POZZO	/	/	
GRONDAIE	/	/	
SELESE (SELCIATO - AIA)	/	/	

TERMINI TECNICI DIALETTALI

CARATTERI TECNICO-COSTRUTTIVI, MATERIALI

ELEMENTI TECNOLOGICI E STRUTTURALI	MATERIALI	COTTO (MATTONI)	PIETRA NATURALE (CAVA)	SASSO LEVIGATO (FIUME)	MISTO	LATERIZI (TRADIZIONALI)	LEGNO	CALCESTRUZZO	MALTA DI CALCE	MALTA DI CEMENTO	LATERO - CEMENTO	COPPI	TEGOLE (VARIE)	LASTRE (VARIE)	PALLADIANA	VENEZIANA	MATERIALI LAPIDEI	PIASTRELLE	COTTO	RAME	FERRO	CALCE
MURATURE		X		X	X																	
SOLAI							X															
COPERTURA							X					X										
SCALE							X	X														
INTONACI ESTERNI									X													
INTONACI INTERNI									X													
PAVIMENTI				X			X	X														
INFISSI ESTERNI							X															
INFISSI INTERNI							X															
TINTEGGIATURE ESTERNE																						X

RAPPRESENTAZIONE GRAFICA CONTESTO AMBIENTALE



NOTE - OSSERVAZIONI

A: Fabbricato principale

B: Superfetazioni

C: Annessi

D: Nuovo fabbricato

RILEVATORE

Dis. JACHELINI LUIGI

DATA

18/09/1987

COMUNE DI CITTADELLA

PROVINCIA DI PADOVA

SCHEDA MODIFICATA RIF. VAR.3-2°P.I.

DICEMBRE 2020

EDIFICIO O NUCLEO INDIVIDUATO AI SENSI DEL' ART. 10 L.R. 24/1985

LOCALITA': MURI BIANCHI

VIA: BELLINGHIERA n. 21

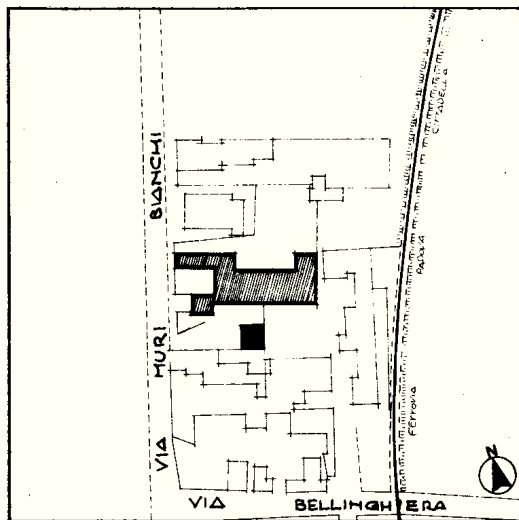
N di RIF.

61 BIS

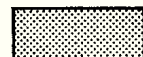
FG.n 4

PLANIMETRIA

SCALA 1:2000



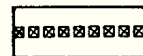
LEGENDA



Recupero alla residenza e/o alle attività con essa compatibili (art. 7bis N.T.A.)



Demolizione



Apertura e/o ripristino portici



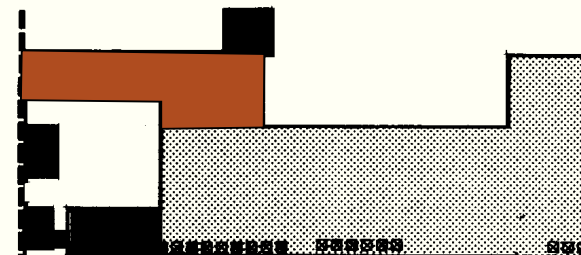
Mura



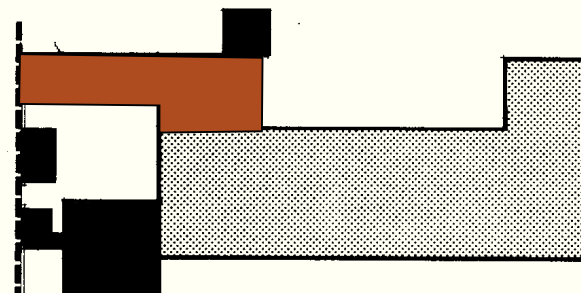
Recupero alla residenza e/o alle attività con essa compatibili (SECONDO NTO). Modificato con 3° variante al 2° P.I.

INTERVENTI AMMESSI:

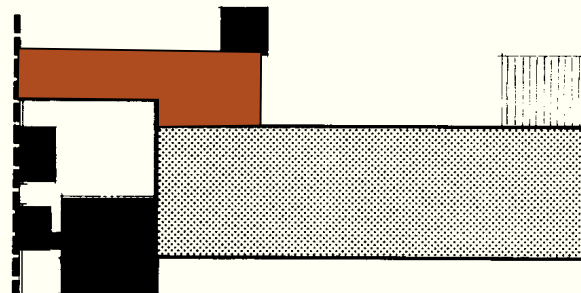
- Restauero conservativo di tutte le parti strutturali interne ed esterne della muratura di cinta e/o sostituzione per le parti in precario stato di conservazione
- Riorganizzazione degli spazi interni nel rispetto dell'impianto tipologico
- Adeguamento delle forometrie con l'impiego del modulo dimensionale esistente
- Impiego di materiali, tinteggiature e coloriture secondo le tradizioni locali (come da scheda B dell'allegato A)



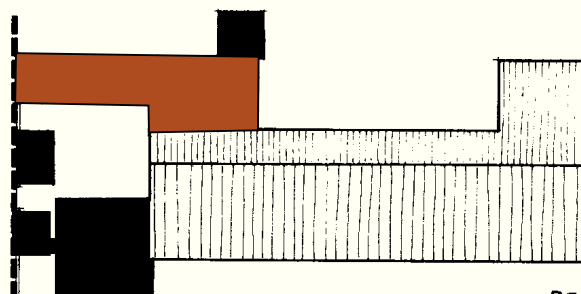
PT.



PR



RG.



RC.